

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 26/08/2021

Dati della richiesta	Denominazione: AMBROSI E SDEI S.R.L. Fabbricati siti nel comune di TREVI (Codice: L397) Provincia di PERUGIA Foglio: 41
Soggetto individuato	AMBROSI E SDEI S.R.L. con sede in TREVI C.F.: 02425260540

1. Unità Immobiliari site nel Comune di TREVI(Codice L397) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		41	259	1			D/1				Euro 1.172,94 L. 2.271.120	BORGO TREVI piano: 1S- T; VARIAZIONE del 30/04/1987 in atti dal 26/10/1999 CLASSAMENTO (n. 572.1/1987)	
2		41	260	1			D/1				Euro 2.204,03	BORGO TREVI piano: S1; VARIAZIONE del 14/08/2015 protocollo n. PG0175932 in atti dal 14/08/2015 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 80538.1/2015)	
3		41	260	2			D/7				Euro 6.635,39	BORGO TREVI piano: S1; VARIAZIONE del 14/08/2015 protocollo n. PG0175932 in atti dal 14/08/2015 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 80538.1/2015)	
4		41	260	3			D/1				Euro 3.522,81 L. 6.821.120	BORGO TREVI piano: T; VARIAZIONE del 30/04/1987 in atti dal 26/10/1999 CLASSAMENTO (n. 572.1/1987)	
5		41	260	4			D/7				Euro 24.926,79 L. 48.265.000	BORGO TREVI piano: T; VARIAZIONE del 30/04/1987 in atti dal 26/10/1999 CLASSAMENTO (n. 572.1/1987)	
6		41	260	5			D/1				Euro 3.557,02 L. 6.887.360	BORGO TREVI piano: 1; VARIAZIONE del 30/04/1987 in atti dal 26/10/1999 CLASSAMENTO (n. 572.1/1987)	
7		41	124				C/2	2	978 m ²	Totale: 1685 m²	Euro 1.060,70	VIA FAUSTANA SNC piano: T; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 26/08/2021

8		41	258				C/2	4	24 m ²	Totale: 32 m ²	Euro 37,18	VIA FAUSTANA SNC piano: T-1; COSTITUZIONE del 14/05/2021 protocollo n. PG0039620 in atti dal 17/05/2021 COSTITUZIONE (n. 701.1/2021)	Annotazione
---	--	----	-----	--	--	--	-----	---	-------------------	---------------------------	------------	--	-------------

Immobile 7: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 8: Annotazione: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: m² 1002 Rendita: Euro 43.116,86

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMBROSI E SDEI S.R.L. con sede in TREVÌ	02425260540*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/06/2021 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/06/2021 Repertorio n.: 35769 Rogante: DI RUSSO FABIO Sede: SPOLETO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2095.1/2021)	

Unità immobiliari n. 8

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 26/08/2021

Dati della richiesta	Denominazione: AMBROSI E SDEI S.R.L.
	Terreni siti nel comune di TREVI (Codice: L397) Provincia di PERUGIA
	Foglio: 41
Soggetto individuato	AMBROSI E SDEI S.R.L. con sede in TREVI C.F.: 02425260540

1. Immobili siti nel Comune di TREVI(Codice L397) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori			
								ha	are ca			Dominicale	Agrario	
1	41	313		-	SEMIN ARBOR	2		07	83	A52	Euro 4,66	Euro 3,84	FRAZIONAMENTO del 14/09/1988 protocollo n. PG0137577 in atti dal 06/07/2015 BONIFICA DELLE INCOERENZE - A16 (n. 213.1/2015)	Annotazione
2	41	1255		-	SEMIN ARBOR	2		05	00	A52	Euro 2,97	Euro 2,45	FRAZIONAMENTO del 30/04/1987 protocollo n. PG0182705 in atti dal 21/05/2009 IST. 133933/2009 (n. 2638.1/1987)	

Immobile 1: Annotazione: di immobile: tf1359/88

Totale: Superficie 12,83 Redditi: Dominicale Euro 7,63 Agrario Euro 6,29



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/08/2021 - Ora: 11.05.48

Fine

Visura n.: T59450 Pag: 2

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 26/08/2021

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMBROSI E SDEI S.R.L. con sede in TREVÌ	02425260540*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/06/2021 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/06/2021 Repertorio n.: 35769 Rogante: DI RUSSO FABIO Sede: SPOLETO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2095.1/2021)		

Unità immobiliari n. 2

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/03/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/03/2022

Dati identificativi: Comune di TREVI (L397) (PG)

Foglio 42 Particella 286

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 13,17

agrario Euro 13,94

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 3.000 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 04/01/1988 Pratica n. PG0009955 in atti dal 24/01/2018 IST. 934/2018 - TM 586/88 (n. 586.1/1988)

> **Dati identificativi**

Comune di TREVI (L397) (PG)

Foglio 42 Particella 286

Impianto meccanografico del 14/10/1976

Annotazione di immobile: MIGLIORE PRECISAZIONE DI SUPERFICIE-PROTOCOLLO N. 000586 ANNO 87 RIDOTTA A FAVORE DI PARTICELLA 312

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 13,17

agrario Euro 13,94

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe 3

Superficie: 3.000 m²

FRAZIONAMENTO del 04/01/1988 Pratica n. PG0009955 in atti dal 24/01/2018 IST. 934/2018 - TM 586/88 (n. 586.1/1988)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. BIBIANI ENZO (CF BBNNZE66S19D653Q)**

nato a FOLIGNO (PG) il 19/11/1966

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/03/2018 Pubblico ufficiale FRANCESCO MARIA ALVI Sede ACQUASPARTA (TR) Repertorio n. 1961 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 1123.1/2018 Reparto PI di SPOLETO in atti dal 26/03/2018



Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **22/03/2022**
Ora: **18:56:52**
Numero Pratica: **T420285/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90