



Azienda Territoriale
per l'Edilizia Residenziale
della Regione Umbria

Avviso pubblico per l'individuazione dei nuclei familiari beneficiari dell'intervento previsto dalla DGR n. 976 del 28.7.2014 della Regione Umbria, in possesso di sfratto esecutivo per morosità "incolpevole"

Marca da Bollo

DICHIARAZIONE DELL'INQUILINO

DATI PERSONALI DEL RICHIEDENTE/INQUILINO:

COGNOME	NOME
DATA NASCITA	COMUNE NASCITA
PROV/STATO ESTERO	CODICE FISCALE
COMUNE RESIDENZA	CAP
VIA/PIAZZA	CODICE FISCALE
RECAPITO TELEFONICO	POSTA ELETTRONICA

Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n°445/2000 per coloro che rilasciano dichiarazioni false e mendaci, sotto la sua personale responsabilità,

D I C H I A R A

di possedere, alla data del bando, i seguenti requisiti:

1. essere cittadino italiano o di Paese aderente all'Unione Europea o di paese extracomunitario in regola con il permesso di soggiorno, che risiede o presta la propria attività lavorativa nella Regione dell'Umbria da almeno due anni consecutivi alla data del bando;
2. che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o di altro diritto di godimento su di una abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare ovunque ubicato nel territorio nazionale;
3. essere titolare in qualità di locatario (inquilino) di un contratto di locazione pluriennale (3+2 o 4+4) regolarmente registrato in data antecedente il **30 GIUGNO 2013** e relativo ad un'unità abitativa ad uso residenziale, che deve essere rilasciata a seguito di azione esecutiva promossa dal proprietario per morosità;
4. che il provvedimento di sfratto é stato pronunciato a causa di un'inadempienza nei pagamenti, causata esclusivamente da una significativa riduzione del reddito, intervenuta nel corso del 2013 (e comunque prima del 31.12.2013), per una delle seguenti motivazioni (il richiedente che sottoscrive la domanda deve barrare la/le situazione/i ricorrente/i):
 - licenziamento, escluso quello per giustificato motivo soggettivo e per dimissioni volontarie;
 - cassa integrazione ordinaria o straordinaria;
 - collocazione in stato di mobilità;
 - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;
 - cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate alla CCIA aperte da almeno 12 mesi;
 - malattia grave o invalidità di uno dei componenti il nucleo familiare che abbia comportato la necessità di far fronte a documentate spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;
 - decesso del componente il nucleo familiare unico percettore di reddito.

5. che l'ISEE accertato nell'anno 2012 per il proprio nucleo familiare ammonta ad € _____;
6. che l'ISEE accertato nell'anno 2013 per il proprio nucleo familiare ammonta ad € _____;
7. che il proprio nucleo familiare risulta così composto alla data della presente dichiarazione:

COGNOME E NOME	RAPPORTO DI PARENTELA	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	EVENTUALE CONDIZIONE E GRADO DI DISABILITA'
DICHIARANTE	*****	*****	*****	

DICHIARA INOLTRE

- che il sottoscritto dichiarante è in possesso di tutti i requisiti previsti dal presente bando, e che tutti i componenti il proprio nucleo familiare sono in possesso del requisito sub 2);
- che, in caso di accesso ai benefici previsti dal presente bando, sarà prodotta all'A.T.E.R. la copia, munita degli estremi di registrazione, del nuovo contratto di locazione a canone concordato da stipulare con l'inquilino/richiedente ai sensi dell'art. 3 comma 2 Legge n. 431/1998;
- di accettare senza riserva alcuna tutte le condizioni contenute nel bando di concorso e suoi allegati;
- di essere a conoscenza che i dati personali contenuti nella su estesa dichiarazione saranno sottoposti, in caso di accesso ai contributi, al controllo di veridicità secondo le norme di legge, e utilizzati dall'ATER Umbria per le finalità connesse allo svolgimento delle funzioni istituzionali e, allo stesso fine, consente il trattamento dei dati medesimi, nonché la loro comunicazione e diffusione, nei limiti stabiliti dalla legge o dai regolamenti di accettare senza riserva alcuna tutte le condizioni contenute nel bando di concorso e suoi allegati;
- di non aver mai usufruito di benefici pubblici per sanare proprie situazioni di difficoltà economica e/o patrimoniale, e di essere consapevole che l'eventuale accesso ai benefici previsti dal presente bando non consentirà la partecipazione ai bandi previsti dal D.M. 124/2013, pena la revoca dei contributi ed incentivi concessi.

Data _____

Firma

N.B. E' obbligatorio presentare contemporaneamente le dichiarazioni di inquilino e proprietario

N.B. E' obbligatorio allegare alla domanda, a pena di esclusione:

- a) copia di un documento di identità non scaduto, di chi sottoscrive la domanda
- b) copia del permesso di soggiorno o carta di soggiorno (per i cittadini extracomunitari);
- c) documentazione attestante la sussistenza di una delle motivazioni che hanno comportato la riduzione del reddito percepito dal nucleo familiare, fra quelle indicate nel precedente punto 4)
- d) copia attestazioni ISEE del nucleo familiare, complete della Dichiarazione Sostitutiva Unica, relative alla situazione reddituale e patrimoniale degli anni 2012 e 2013 del nucleo familiare
- e) copia del contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato ed intestato ai richiedenti

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO

DATI PERSONALI DEL RICHIEDENTE/PROPRIETARIO:

COGNOME	NOME
DATA NASCITA	COMUNE NASCITA
PROV/STATO ESTERO	CODICE FISCALE
COMUNE RESIDENZA	CAP
VIA/PIAZZA	CODICE FISCALE
RECAPITO TELEFONICO	POSTA ELETTRONICA

Il sottoscritto, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. n°445/2000 per coloro che rilasciano dichiarazioni false e mendaci, sotto la sua personale responsabilità,

D I C H I A R A

1. di essere titolare in qualità di locatore (proprietario) di un contratto di locazione pluriennale (3+2 o 4+4) regolarmente registrato **PRIMA DEL 30 GIUGNO 2013** e relativo ad un'unità abitativa ad uso residenziale, che deve essere rilasciata a seguito di azione esecutiva promossa per morosità dell'inquilino
2. di aver attivato la procedura di sfratto, ancora in corso:
 - con intimazione di rilascio notificata prima del 31.7.2014;
 - per morosità maturata per almeno sei mensilità non pagate;
 - dopo che l'inquilino ha regolarmente pagato almeno le prime sei mensilità dopo la sottoscrizione del contratto;
3. di essere consapevole che costituisce priorità nella valutazione della domanda presentata essere in possesso, nell'ordine, di:
 - o intimazione di rilascio dell'Autorità Giudiziaria con avvenuta notifica dell'atto di precetto entro il 31.7.2014;
 - o intimazione di rilascio convalidata dall'Autorità Giudiziaria con apposizione della formula esecutiva entro il 31.7.2014;
4. di accettare senza riserva alcuna tutte le condizioni contenute nel bando di concorso e suoi allegati;
5. che, in caso di accesso ai benefici previsti dal presente bando, sarà prodotta all'A.T.E.R. la copia, munita degli estremi di registrazione, del nuovo contratto di locazione a canone concordato da stipulare con l'inquilino/richiedente ai sensi dell'art. 3 comma 2 Legge n. 431/1998.
6. di essere a conoscenza che i dati personali contenuti nella su estesa dichiarazione saranno sottoposti, in caso di accesso ai contributi, al controllo di veridicità secondo le norme di legge, e utilizzati dall'ATER Umbria per le finalità connesse allo svolgimento delle funzioni istituzionali e, allo stesso fine, consente il trattamento dei dati medesimi, nonché la loro comunicazione e diffusione, nei limiti stabiliti dalla legge o dai regolamenti di accettare senza riserva alcuna tutte le condizioni contenute nel bando di concorso e suoi allegati;
7. di non aver mai usufruito di benefici pubblici per sanare proprie situazioni di difficoltà economica e/o patrimoniale, e di essere consapevole che l'eventuale accesso ai benefici previsti dal presente bando non consentirà la partecipazione ai bandi previsti dal D.M. 124/2013, pena la revoca dei contributi ed incentivi concessi

Data _____

Firma

N.B. E' obbligatorio presentare contemporaneamente le dichiarazioni di inquilino e proprietario

N.B. E' obbligatorio allegare alla domanda, a pena di esclusione:

- a) copia di un documento di identità non scaduto, di chi sottoscrive la domanda
- b) copia intimazione di rilascio con estremi di notifica e/o copia intimazione di rilascio convalidata e/o copia intimazione di rilascio con atto di precetto notificato