

UNIONE DI COMUNI “TERRE DELL’OLIO E DEL SAGRANTINO”
(Provincia di Perugia)

Verbale della prima seduta di gara della procedura aperta per la concessione della gestione della Residenza Protetta “Carlo Amici di Trevi. CIG: 728001064C.

Alle ore 11.00 del giorno 05.02.2018, presso la Sala ex anagrafe del Comune di Trevi in Piazza Mazzini n. 21, si insedia il R.U.P. Rediano Busciantella Ricci assistito dai componenti della commissione nominata con determinazione n. 5 del 02/02/2018 della C.U.C., per il controllo dei documenti amministrativi relativi alla procedura di gara per l’aggiudicazione con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa per la concessione della gestione della Residenza Protetta “Carlo Amici di Trevi. Assistono alla seduta la dott.ssa Candia Silvestri e la sig.ra Irene Gioli.

PREMESSO

Che con determinazione del Responsabile dell’Area Sociale del Comune di Trevi n. 223/2017 è stata avviata la procedura aperta per l’affidamento della concessione della gestione della Residenza Protetta “Carlo Amici di Trevi da aggiudicare secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016;

Che con determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 81 del 21/12/2017 è stato approvato il bando, da aggiudicare secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

Che entro il termine di scadenza dell’avviso, stabilito nelle ore 13,00 del giorno 01/02/2018, è pervenuta all’ufficio protocollo dell’Unione dei Comuni n. 1 busta da parte di: RTI tra Dinamica Cooperativa Sociale con sede in Foligno, via Polanga 11/15 P.I. 02077510549 e Nuova Società Cooperativa Sociale con sede in Foligno, via Antonio da Sangallo 17/T P.I. 01637240548.

Si procede quindi alla verifica esterna del plico pervenuto che risulta perfettamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Ultimate le operazioni di verifica esterna del plico, con esito positivo,

SI PROCEDE

all’apertura dello stesso al fine di esaminare il corretto inserimento della documentazione richiesta

dalla lettera invito, e precisamente busta A “Documentazione amministrativa”, busta B “Offerta Tecnica” e Busta C “Offerta Economica” e successivamente al controllo della documentazione contenuta nella busta A “Documentazione amministrativa”.

Nella busta “A” si trovano i seguenti documenti:

- Istanza per entrambe le ditte;
- Passoe;
- Pagamento ANAC;
- Attestato si avvenuto sopralluogo;
- Copia dei bilanci di entrambe le ditte;
- Attestazioni di avvenuto sopralluogo;
- Copia della certificazione ISO 9001 di entrambe le ditte;
- Cauzione pari all'1% dell'importo;
- Modelli 1 bis per entrambe le ditte;
- Impegno a costituire R.T.I. con la quota del 96,60% di Dinamica Cooperativa Sociale e la quota del 3,40 % di Nuova Società Cooperativa Sociale.

Il RUP, valutata la documentazione, in mancanza di motivi di esclusione, ammette la ditta alla fase successiva

Alle ore 11.45 si insedia la commissione nominata con determinazione n. 5 del 02/02/2018 così composta:

- Dott.ssa Stefania Bertinelli, Presidente
- Dott.ssa Sandra Ansuini, commissario
- Geom. Fabio Antonini, commissario
- Eleonora Baliani, segretario verbalizzante

La commissione dà avvio alle operazioni ed in seduta pubblica apre e verifica il contenuto della busta B) e tutti i commissari ed il segretario firmano la prima ed ultima pagina di ogni plico.

La busta “B” è così composta:

- 1 fascicolo denominato “Offerta tecnica” composto da 10 pagine in A4
- n. 4 planimetrie
- n. 2 documenti

Il presidente ed i commissari firmano tutti i plichi nella prima e nell'ultima pagina.

Alle ore 11.55 la Commissione si ritira in seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche.

La commissione attribuisce i punteggi.

Punto	Bertinelli	Ansuini	Antonini	Media	Punteggio
1	0,50	0,50	0,50	0,50	2,5
2	0,50	0,50	0,75	0,58	2,91
3	0,75	0,75	0,75	0,75	3,75
4	0,75	0,50	0,50	0,58	2,91
5	0,75	0,50	0,75	0,66	3,33
6	0,50	0,50	0,50	0,50	7,5
7	0,75	0,75	0,75	0,75	1,5
8	0,75	0,75	0,75	0,75	1,5
9	0,75	0,75	0,75	0,75	2,25
10	0,75	0,75	0,75	0,75	2,25
11	0,75	0,50	0,50	0,58	2,91
12	0,75	0,50	0,50	0,58	2,91
13	0,75	0,50	0,50	0,58	2,32
14	1	0,75	0,75	0,83	5
Totale					43,54

Alle ore 14.07 il RUP, Rediano Busciantella Ricci, in seduta pubblica comunica il punteggio dell'offerta tecnica e apre la busta contenente l'offerta economica.

Ditta	Rialzo	Oneri sicurezza	Costi manodopera	Punteggio offerta economica
1	8%	€ 19.800,00	€ 397.920,00	30

Il canone annuo, considerato il rialzo, è pari ad € 48.600,00

Si dà atto dei punteggi totali:

Ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	43,54	30	73,54

Il RUP propone l'aggiudicazione alla RTI tra Dinamica Cooperativa Sociale con sede in Foligno, via Polanga 11/15 P.I. 02077510549 e Nuova Società Cooperativa Sociale con sede in Foligno, via Antonio da Sangallo 17/T P.I. 01637240548.

La presente seduta si chiude alle ore 14.15 di oggi lunedì 05 febbraio 2018. Di quanto sopra si è redatto il seguente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP

Rediano Busciantella Ricci

I Commissari

Dott.sa Stefania Bertinelli

Dott.ssa Sandra Ansuini

Geom. Fabio Antonini

Il segretario verbalizzante

Eleonora Baliani