



**UNIONE DEI COMUNI  
TERRE DELL'OLIO E DEL SAGRANTINO**  
(Provincia di Perugia)  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
*cuc@unionecomuni.pg.it*

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER:**

**RICERCA E SPERIMENTAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA  
DEI CORPI ILLUMINANTI E SERVIZI DI GESTIONE DEGLI STESSI CON L'OPZIONE  
DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI.**

**CONSIDERATO:**

che nell'ambito delle attività di efficientamento avviate dal Comune di Trevi ed espressamente previste nella politica ambientale e nella dichiarazione ambientale redatta secondo il regolamento EMAS III, il Comune di Trevi intende ridurre i consumi energetici della rete viaria urbana di proprietà dell'Ente con la sostituzione di lampade a basso consumo energetico, riducendo conseguentemente il costo della manutenzione relativa alla sostituzione delle lampade;

che il modello organizzativo Finanziamento Tramite Terzi (FTT) aderisce pienamente alla necessità dell'Ente di erogare servizi di più alto livello qualitativo, in grado di meglio soddisfare parametri di efficacia, efficienza ed economicità, in ragione del potere di indirizzo e di direzione, nonché di controllo che l'Ente può esercitare;

**CONSIDERATO** che è intenzione di questa amministrazione comunale procedere, all'affidamento del servizio di fornitura, sostituzione e gestione dei corpi illuminanti della pubblica illuminazione;

**DATO ATTO** che a seguito di attenta verifica risulta conveniente, sia dal punto di vista economico che di qualità, l'affidamento per i seguenti motivi:

- 1) La sostituzione delle lampade esistenti con lampade LED assicura elevati risparmi, ampia regolazione intensità luminosa, miglioramento sicurezza stradale, elevatissima durata di vita, ridotta manutenzione;
- 2) L'eventuale telecontrollo e tele-gestione dell'impianto di illuminazione pubblica permette il miglioramento della qualità del servizio manutenzione;
- 3) La fornitura in FTT prevede la voltura delle utenze, la garanzia di pagamento delle bollette e un risparmio concordato e garantito per Il Comune;
- 4) E' prevista la revisione dell'impianto esistente e relativi quadri elettrici;

**CONSIDERATO** che il servizio sarà finanziato con mezzi propri della ditta fornitrice dei servizi succitati senza modifica alcuna al bilancio comunale;

**L'amministrazione comunale, Settore Lavori Pubblici ed Ambiente, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dei servizi di ricerca e sperimentazione di interventi di efficienza energetica dei corpi illuminanti e servizio di gestione degli stessi, con l'opzione del finanziamento tramite terzi.**

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero delle imprese potenzialmente interessate, in alcun modo vincolante per l'amministrazione.

Possono presentare la manifestazione di interesse tutti i soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016.

L'amministrazione del comune di Trevi intende operare utilizzando uno strumento finanziario denominato Finanziamento Tramite Terzi (FTT)

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

L'impianto di pubblica illuminazione esistente, interessato dall'intervento di cui alla presente ha la natura e consistenza dettagliata **nell'allegato A** che è parte integrante e sostanziale del presente avviso.

Le vulture dei contatori saranno a carico della ditta.

La sperimentazione e ricerca dovranno prevedere la sostituzione delle lampade e dove occorra del corpo illuminante con LED, anche con la modifica delle caratteristiche architettoniche e tecniche degli impianti, previo concordamento con l'amministrazione comunale. Ove siano presenti pali di pubblica illuminazione non in perfette condizioni di manutenzione, la ditta dovrà presentare anche la loro integrale sostituzione.

Il finanziamento tramite terzi consiste nella fornitura globale del servizio di diagnosi, installazione, gestione, manutenzione e finanziamento di un intervento finalizzato al miglioramento dell'efficienza energetica secondo le modalità per le quali il recupero del costo di questi servizi è in funzione, in tutto o in parte, del livello di risparmio energetico conseguito.

In altre parole, la ditta effettua l'intervento, e si accorda con l'amministrazione (che non anticipa niente) su quanta parte del risparmio economico ottenuto grazie all'intervento stesso debba servire a ripagare l'investimento, definendo così il piano di rimborso e quanta parte percentuale viene riconosciuta come ristoro all'Ente.

Alla fine del periodo di rimborso, l'amministrazione diventa proprietaria delle apparecchiature installate e titolare dell'intervento e usufruisce in pieno dei risparmi derivati.

**SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE:** Potranno candidarsi soltanto le imprese che siano in possesso dei requisiti generali di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prevista dall'art. 45 del D. Lgs. 50/2016.

Non possono presentare la propria candidatura le imprese che si trovino in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 codice civile. Saranno escluse peraltro le imprese in stato di liquidazione o sottoposte a qualsiasi procedura che attenga allo stato di insolvenza o cessazione di attività.

Gli operatori economici che partecipano alla gara dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti ulteriori requisiti:

- 1) Essere iscritte nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigiano e Agricoltura della provincia ove è situata la sede nella categoria pertinente l'oggetto dell'appalto.
- 2) Essere accreditate presso l'Authority per l'energia quali società Energy Service Company (anche dette ESCO).

**PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO:** E' prevista la procedura di cui al D. Lgs. 50/16 art. 95 comma 2, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita conformemente all'art. 96 del D. Lgs. 50/16.

Il responsabile del procedimento, ai sensi della normativa vigente è l'ing. Silvia Borasso – Comune di Trevi, Piazza Mazzini 21; tel 0742/332242, indirizzo mail [lavoripubblici@comune.trevi.pg.it](mailto:lavoripubblici@comune.trevi.pg.it).

**CONSUMI E COSTO DEL SERVIZIO:** il consumo annuo è pari a 840.000 kWh e il costo delle forniture in atto è pari a circa 210.000 euro.

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:**

Le ditte interessate ad essere invitate a presentare offerta possono inviare la propria richiesta debitamente firmata che deve pervenire entro e non oltre le ore 13 del giorno 21/02/2017. A mezzo servizi postali, o servizi similari, o con consegna a mano al protocollo del comune di Trevi sito in Piazza Mazzini, 21.

L'istanza dovrà pervenire in busta chiusa e dovrà riportare al suo esterno la seguente dicitura:

***“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER RICERCA E SPERIMENTAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA DEI CORPI ILLUMINANTI E SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI STESSI, CON L'OPZIONE DEL FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI”***

Sulla busta dovrà inoltre essere indicata la denominazione dell'impresa e il relativo indirizzo. L'invio della candidatura è totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data di arrivo.

L'istanza di partecipazione dovrà essere redatta secondo il modello 1 allegato alla presente.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel D. Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste all'indirizzo mail [lavoripubblici@comune.trevi.pg.it](mailto:lavoripubblici@comune.trevi.pg.it).

Distinti saluti.

Il Responsabile della C.U.C.  
f.to Dott. ing. Silvia Borasso

Allegati:

- 1) Disciplinare e suoi allegati
- 2) Progetto esecutivo