



AREA DEMOGRAFICA E SOCIALE

Servizio *SERVIZI SOCIALI*

DETERMINAZIONE

n. 492 del registro generale

Oggetto: CONCESSIONE IN USO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA EX CAMPO DEL PRIORE - APPROVAZIONE AVVISO, MODELLI ISTANZA E OFFERTA TECNICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTI:

- i Decreti Sindacali n. 3 del 31/03/2022, n. 5 del 01/06/2022 e n. 6 del 16/06/2022, con i quali sono stati nominati i Responsabili delle Posizioni Organizzative dell'Ente;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 24/05/2022, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (D.U.P.) 2022-2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 24/05/2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022-2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 07/06/2022, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2022-2024;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 06/10/2022 ad oggetto *“Affidamento in concessione della struttura ubicata in Via Sotto il monte denominata ex campo del Priore. Atto di indirizzo”* con la quale è stato stabilito che:

- la struttura denominata “ex campo del Priore”, di proprietà comunale, adibita per finalità associazionistiche, deve essere concessa in uso mediante pubblicazione di bando;
- nella redazione dell'Avviso della struttura in questione dovranno essere considerate le seguenti condizioni e criteri:
 - il bando va riservato ad Associazioni senza scopo di lucro e/o onlus regolarmente costituite, il cui statuto preveda il perseguimento di finalità ricreative, civiche, solidaristiche e di utilità sociale, purché espressamente volte alla promozione culturale della città e che effettuano in via continuativa o ricorrente, iniziative culturali a beneficio della collettività di Trevi in quanto ritenuti più idonei alla gestione della struttura in parola;
 - il concessionario dovrà intestarsi tutte le utenze ivi presenti (energia elettrica, gas e acqua) e provvedere alla manutenzione ordinaria dell'immobile “Casa del Priore”, del campo polivalente ivi presente, comprese tutte le aree verdi e le aree a parcheggio afferenti;
 - qualsiasi altro onere di carattere assicurativo, amministrativo e gestionale sarà a carico del concessionario;
 - realizzare, in applicazione del principio di sussidiarietà delineato dall'art. 118 della Costituzione, una gestione dei servizi a valenza sociale;
 - concorrere alla realizzazione sul territorio di attività di coordinamento e connessione fra i progetti del Comune di Trevi e le attività di altre associazioni;

- ottenere una conduzione efficiente ed efficace dell'impianto, anche promuovendo adeguati interventi di migliorie preventivamente autorizzati;
 - ottenere una conduzione economica dell'impianto, con oneri conseguentemente ridotti a carico degli utenti;
- inoltre, in considerazione della scarsa rilevanza economica della struttura in parola:
- che l'intero impianto venga concesso senza corresponsione di alcun canone, prevedendo però, a carico del concessionario, la manutenzione ordinaria dei due parcheggi pubblici adiacenti l'impianto stesso secondo le prescrizioni contenute nella relazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, allegata al presente atto e che ne è parte integrante e sostanziale, esonerando questo Comune da qualsiasi tipo di intervento che non sia di carattere puramente straordinario;
 - non venga riconosciuto al concessionario alcun contributo, di qualsivoglia natura, per tutte le attività richieste dalla presente concessione in uso;
- infine, nella redazione dell'Avviso si tenga conto che le attività facenti parte del servizio di gestione dell'intera struttura ex campo del Priore siano specificate nel progetto di gestione e comprendano, in via esemplificativa e non esaustiva:
- la conduzione e la manutenzione della struttura, nel loro complesso, niente escluso; la sostenibilità economica, l'attenzione al territorio e alla comunità, le iniziative e le attività, la capacità di fare rete;
 - la durata della convenzione non ecceda i 6 anni, rinnovabile di ulteriori 6 su valutazione discrezionale dell'amministrazione comunale;
- è stato dato atto che il Responsabile del Procedimento relativamente alla pratica in oggetto è il Responsabile dei Servizi Sociali, Scuola e Sport, Federica Pierantozzi, il quale è autorizzato ad espletare tutta la procedura necessaria;

RILEVATO che, in esecuzione della suddetta Deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 06/10/2022, necessita di avviare la procedura per la concessione in uso della struttura denominata "ex campo del priore";

ATTESO che, pertanto, sono stati a tal fine redatti i seguenti documenti allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Avviso pubblico (allegato A);
- Modello di domanda (allegato A-1);
- Modello scheda di progetto (allegato A-2);

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che in capo al sottoscritto Responsabile di Area non sussistono situazioni di incompatibilità, né di conflitto di interesse rispetto ai suoi contenuti e ai beneficiari dei suoi effetti;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del procedimento di cui al presente atto è il Responsabile dell'Area Demografica e Sociale Federica Pierantozzi, che assume la funzione di R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento;

DATO ATTO che il sottoscritto ha preventivamente controllato la regolarità amministrativa della presente determinazione e ne attesta la regolarità e correttezza, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTI:

- lo statuto comunale;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 86 del 11/11/1997;

DETERMINA

- 1. DI DARE ATTO** che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. DI EMANARE**, in esecuzione della suddetta Deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 06/10/2022, un Avviso pubblico per la concessione in uso della struttura denominata “*ex campo del priore*”, per la durata di anni 6 rinnovabile di ulteriori 6 su valutazione discrezionale dell’Amministrazione comunale;
- 3. DI APPROVARE** a tal fine i seguenti documenti allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:
 - Avviso pubblico (allegato A);
 - Modello di domanda (allegato A-1);
 - Modello scheda di progetto (allegato A-2);
- 4. DI STABILIRE** il termine ultimo per la presentazione delle istanze alle ore 13:00 del giorno 11 novembre 2022;
- 5. DI PUBBLICARE** il presente avviso unitamente agli allegati all’Albo Pretorio dell’Ente, nel sito internet istituzionale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sotto-sezione “Bandi di gara e contratti”, nonché in pubblica affissione;
- 6. DI DARE ATTO** che:
 - in capo al sottoscritto Responsabile di Area, non sussistono situazioni di incompatibilità, né di conflitto di interesse rispetto ai suoi contenuti e ai beneficiari dei suoi effetti;
 - ai sensi dell’art. 5 della Legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il Responsabile del procedimento di cui al presente atto è il Responsabile dell’Area Demografica e Sociale Federica Pierantozzi, che assume la funzione di R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento;
 - il sottoscritto ha preventivamente controllato la regolarità amministrativa della presente determinazione e ne attesta la regolarità e correttezza, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- 7. DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile dell’Area Finanziaria per il seguito di competenza.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto responsabile dell’Area interessata, in merito alla presente determinazione, esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile del Servizio
Pierantozzi Federica

Il responsabile dell' Area
Pierantozzi Federica

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Determinazione n. 492 del 13-10-2022 - pag.4 - COMUNE DI TREVÌ



COMUNE DI TREVI

Provincia di Perugia

AREA DEMOGRAFICA E SOCIALE

Servizio SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE

n. 492 del registro generale

**Oggetto: CONCESSIONE IN USO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA
EX CAMPO DEL PRIORE - APPROVAZIONE AVVISO, MODELLI ISTANZA E
OFFERTA TECNICA**

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Verificata la documentazione;
effettuati i dovuti riscontri;
il sottoscritto responsabile dell'Area interessata, in merito alla presente determinazione, esprime, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, parere Favorevole ed appone il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

Trevi, li 13-10-2022

Il responsabile dell'area
STOCCHI ORIETTA

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI TREVI

Provincia di Perugia

Servizio *SERVIZI SOCIALI*

DETERMINAZIONE

n. 492 del registro generale

**Oggetto: CONCESSIONE IN USO DELLA STRUTTURA COMUNALE DENOMINATA
EX CAMPO DEL PRIORE - APPROVAZIONE AVVISO, MODELLI ISTANZA E
OFFERTA TECNICA**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio *on line* dell'ente a partire dal 14-10-2022 e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Trevi, li 14-10-2022.

Il responsabile della pubblicazione
(*Nominativo leggibile nel certificato di firma*)

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.