

Avviata la fase di apertura delle offerte

SI PROCEDE

- in via telematica, all'apertura della documentazione amministrativa al fine di esaminare il corretto inserimento della documentazione richiesta nel Disciplinare di Gara, e precisamente busta A "Documentazione amministrativa.
- La verifica delle buste viene riassunta nella seguente tabella:

OE	DOMANDA di partecipazione e contestuale dichiarazione sostitutiva modello A	Protocollo legalità sottoscritto per accettazione	Capitolato prestazionale e sottoscritto per accettazione	Bollo e contributo ANANC	Cauzione provvisoria	ALTRA
1	X	X	X	X	X	X
2	X	X	X	X	X	X

Verificata tutta la documentazione constatato che la stessa risulta conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara tutti gli Operatori Economici partecipanti vengono ammessi alla fase successiva

La fase si chiude alle ore 12:30 del 08/05/2025.

Il R.U.P.

FEDERICA PIERANTOZZI

Il Segretario Verbalizzante

SAMUEL CHIANELLA

A seguire, in data 12/05/2025 alle ore 10.00 si riunisce in seduta riservata, attivata in modalità virtuale attraverso la piattaforma Net4market, la Commissione di gara, nominata con atto del Responsabile del SETTORE CENTRALE UNICA COMMITTENZA SERVIZIO CUC n. 64 del 08/05/2025 così composta:

- RAPONI TANIA
- PIERANTOZZI FEDERICA

Presidente della Commissione
Membro della Commissione

I commissari dichiarano che nei loro confronti non sussiste alcun conflitto d'interesse, neppure potenziale, rispetto ai partecipanti alla procedura di gara di cui in oggetto e rendono specifica dichiarazione agli atti del fascicolo.

Il Presidente della Commissione comunica quali operazioni saranno espletate nella seduta in corso:

- Si procederà all'apertura delle buste telematiche "B" - Offerta Tecnica - presentate dai 2 Operatori Economici ammessi e alla successiva verifica della presenza e regolarità dei documenti ivi contenuti;
- Seguirà, in seduta riservata, l'esame delle offerte tecniche, secondo i criteri di valutazione previsti che determineranno l'attribuzione del relativo punteggio, come specificato nel Disciplinare di Gara.

Il Presidente procede all'apertura delle buste "B" - Offerta Tecnica; si dà atto che risultano caricate sulla Piattaforma telematica Net4market le buste virtuale contenente offerta tecnica proveniente dai 2 operatori economici.

Si procede quindi all'apertura del plico virtuale contenente le offerte tecniche inoltrate dagli Operatori Economici, ed alla verifica formale circa l'integrità e la regolarità delle buste telematiche relativa alle Offerte tecniche.

Si riporta di seguito l'esito delle operazioni di verifica del contenuto della busta virtuale:

n prog	Denominazione Impresa	Sede legale	C.F. - P.IVA	Offerta tecnica	ESITO
1.	Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS	Via Lisbona, 23, Pontassieve	5206930488	Documento di offerta regolare e corrispondente a quanto previsto	Ammessa
2.	LE MACCHINE CELIBI SOCIETA' COOPERATIVA	Via f. Malaguti 1/6, Bologna	2537350379	Documento di offerta regolare e corrispondente	Ammessa

				a quanto previsto	
--	--	--	--	-------------------	--

La commissione di gara si riunisce in seduta privata mediante collegamento in videoconferenza, tutti i componenti ed il Segretario verbalizzante sono in grado di assistere alle operazioni di gara mediante condivisione dello schermo e dei documenti di gara e di esprimere valutazioni condivisibili da tutti.

Precisato che all'offerta tecnica può essere attribuito un punteggio massimo pari a n. 80/100 e preso atto della tabella dei punteggi tecnici previsti per ciascun criterio e sub criterio fissati dalla stazione appaltante nel disciplinare di Gara;

La Commissione procede quindi alla valutazione delle offerte tecniche pervenute ed allega al presente verbale il documento contenente i giudizi, i punteggi attribuiti a ciascun sub criterio e i calcoli effettuati, i quali ne costituiscono parte integrante (Allegato n. 1 documento Tabella Valutazione Punteggio Tecnico).

Dalla valutazione dell'offerta tecnica pervenuta, emerge l'attribuzione del seguente punteggio:

OFFERTA TECNICA					
Criteria	Sub criterio	Punteggio max	Valutazione	Macchine Celibi	Cristoforo
1	1.1	7	PIERANTOZZI	0,8	0,8
			RAPONI	0,8	0,8
			PERUZZI	0,9	0,8
			media punti	0,83333	0,80000
				5,83	5,60
1	1.2	7	PIERANTOZZI	0,9	0,8
			RAPONI	0,8	0,7
			PERUZZI	0,9	0,8
			media punti	0,86667	0,76667
				6,07	5,37
2	2.1	8	PIERANTOZZI	0,9	0,7
			RAPONI	0,8	0,6
			PERUZZI	0,9	0,6
			media punti	0,86667	0,63333
				6,93	5,07
2	2.2	5	PIERANTOZZI	0,9	0,6
			RAPONI	0,9	0,7
			PERUZZI	0,9	0,6
			media punti	0,90000	0,63333
				4,50	3,17

	2.3	5	PIERANTOZZI	0,9	0,8
			RAPONI	0,8	0,8
			PERUZZI	0,8	0,8
			media	0,83333	0,80000
			punti	4,17	4,00
	2.4	5	PIERANTOZZI	0,8	0,8
			RAPONI	0,8	0,8
			PERUZZI	0,9	0,9
			media	0,83333	0,83333
			punti	4,17	4,17
	2.5	7	PIERANTOZZI	0,8	0,8
			RAPONI	0,8	0,8
			PERUZZI	0,8	0,8
			media	0,80000	0,80000
			punti	5,60	5,60
3	3.1	8	PIERANTOZZI	0,8	0,8
			RAPONI	0,8	0,8
			PERUZZI	0,8	0,8
			media	0,80000	0,80000
			punti	6,40	6,40
	3.2	8	PIERANTOZZI	0,8	0,7
			RAPONI	0,8	0,7
			PERUZZI	0,9	0,8
			media	0,83333	0,73333
			punti	6,67	5,87
4	4.1	5	PIERANTOZZI	0,9	0,9
			RAPONI	0,8	0,8
			PERUZZI	0,9	0,8
			media	0,86667	0,83333
			punti	4,33	4,17
	4.2	5	PIERANTOZZI		
			RAPONI	5	5
			PERUZZI		
5	5	8	PIERANTOZZI	0,8	0,5
			RAPONI	0,9	0,6
			PERUZZI	0,8	0,5
			media	0,83333	0,53333
			punti	6,67	4,27
6	6	2	PIERANTOZZI		
			RAPONI	0	2
			PERUZZI		
PUNTEGGIO MAX		80	PUNTEGGIO TOTALE	66,34	60,69

Conclusa la valutazione dell'offerta, in data 12/05/2025 alle ore 12;00 il Presidente trasmetteva alla CUC i punteggi assegnati.

Presidente della Commissione

TANIA RAPONI

Membro effettivo della Commissione

AURORA PERUZZI

Membro effettivo della Commissione

FEDERICA PIERANTOZZI

Alle ore 10:00 del giorno 13/05/2025, si sono riuniti in seduta pubblica, attivata in modalità virtuale attraverso la piattaforma Net4market il Responsabile Unico del procedimento di gara, Federica Pierantozzi e Silvia Borasso componente della CUC che assume la funzione di segretario verbalizzante, per l'espletamento della gara di cui all'oggetto.

Alle ore 10:09 si procede quindi all'apertura delle offerte economiche che risultano:

1) CRISTOFORO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS

Codice	Descrizione	Base asta	Base asta non ribassabile	Quantità prodotto	Offerta €	incidenza manodopera	oneri della sicurezza
1	contributo annuo	60000.00	0.00		59100.00	185084.08	2250.00
1	contributo annuo	60000.00		1.00	59100.00		

2) LE MACCHINE CELIBI SOCIETA' COOPERATIVA

Codice	Descrizione	Base asta	Base asta non ribassabile	Quantità prodotto	Offerta €	incidenza manodopera	oneri della sicurezza
1	contributo annuo	60000.00	0.00		58200.00	249615.00	1800.00
1	contributo annuo	60000.00		1.00	58200.00		

sommando i punteggi ottenuti dagli operatori economici partecipanti nella valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, in maniera automatica attraverso la piattaforma, nel rispetto del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, si dispone la seguente graduatoria:

Posizione	Ragione sociale	Prezzo unitario	Prezzo complessivo	Punt. quantitativo	Punt. qualitativo	Punt. Totale	Ribasso (%)	Aggiudicatario
1	LE MACCHINE CELIBI SOCIETA' COOPERATIVA	58200	58200	20	66,34	86,34	3	Si
2	Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS	59100	59100	19,7	60,69	80,39	1,5	No

Conseguentemente, il RUP formula la proposta di aggiudicazione per l'affidamento in concessione della gestione dei servizi per il pubblico del complesso museale di san francesco e villa fabri per il periodo 01/07/2025 30/06/2028, in favore dell'Operatore Economico LE MACCHINE CELIBI SOCIETA' COOPERATIVA con Sede in Via f. Malaguti 1/6, Bologna, P.Iva 2537350379 che ha ottenuto un Punteggio totale di **86,34**, che ha offerto un prezzo al ribasso di euro 58.200,00 rispetto a quello posto a base d'asta.

L'offerta presentata non mostra alcun elemento che la renda anormalmente bassa, e viene ritenuta congrua dal RUP.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 11:45.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue

Il R.U.P.

FEDERICA PIERANTOZZI

IL Segretario Verbalizzante

SILVIA BORASSO