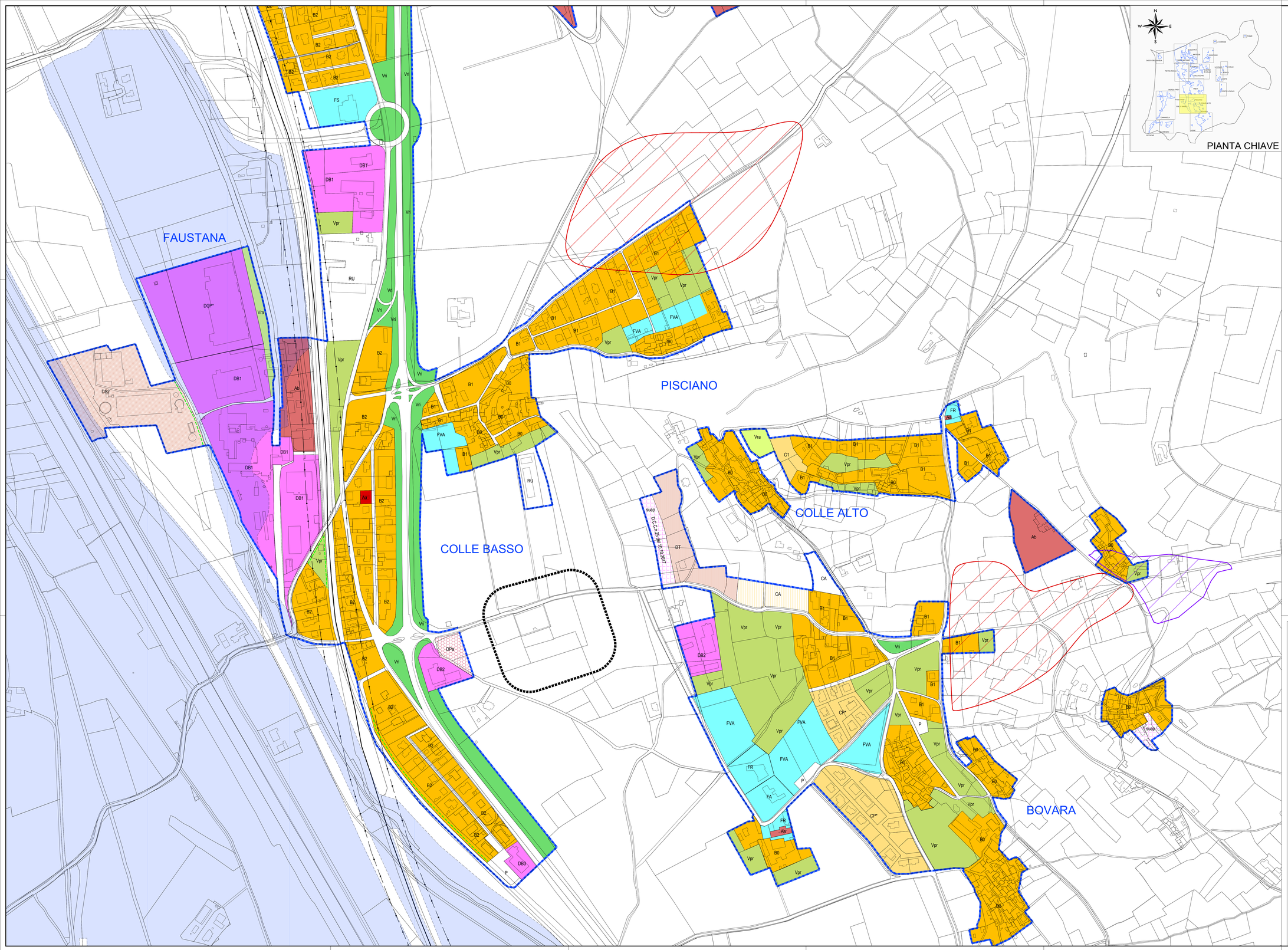

LEGENDA

AREE DELLA CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE (ZONE A, AI E B0)

- A — CENTRO STORICO DI TREVI
- Aa, Ab — EDIFICI DI VALORE STORICO CULTURALE E PAESAGGISTICO
- AMBITO DEL CENTRO STORICO
- B0 — COMPLESSI INSEDIATIVI MINORI DI INTERESSE STORICO E AMBIENTALE

ZONE B: SISTEMA INSEDIATIVO DI CONSOLIDAMENTO

- Bn — ZONE RESIDENZIALI AMMESSE DI COMPLETAMENTO

ZONE C: SISTEMA INSEDIATIVO DI TRASFORMAZIONE

- Cn — ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALE DA ATTUARE
- CP* — ZONE DI ESPANZIONE RESIDENZIALI SOGGETTE A DISCIPLINA PREGRESSA
- CA — AREE DI NUOVA PREVISIONE PER INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE DAL PRG/PO (art. 6, co. 5, lett. a) NTA PRG/PS)
- CA — AREE AGRICOLE UTILIZZABILI PER I NUOVI INSEDIAMENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI AD ATTUAZIONE DIFFERITA NEL TEMPO (art. 6, co. 5, lett. b) e c) NTA PRG/PS)

ZONE D: SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO

- DBn — ZONE DI COMPLETAMENTO
- DP* — ZONE PRODUTTIVE SOGGETTE A DISCIPLINA PREGRESSA
- DCn — ZONE UTILIZZABILI PER NUOVI INSEDIAMENTI
- DSn — AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE SPECIALI
- DT — AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE ESISTENTI
- DTC — AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE DI NUOVO IMPIANTO
- DTK — AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE CAMPEGGI
- DE — AMBITI AGRICOLI CON CONCESSIONE DI ZONE ESTRATTIVE
- Dpa — DI ATTIVITÀ PRODUTTIVE AGRICOLE IN AMBITI URBANI

ZONE F: AREE DESTINATE A SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

- FX
  - FA — Attrezzature per attività' ricreative e dei servizi culturali del tipo Biblioteca, Pinacoteca, Musei, Teatri, Cinema, Consoli culturali, ecc.
  - FD — Attrezzature espositive - convegnistiche - fieristiche
  - FG — Attrezzature per attività' dei servizi generali del tipo sedi di centri direzionali, sedi amministrative, ecc.
  - FH — Attrezzature per attività' dei servizi sanitari e assistenziali del tipo ospedale, poliambulatori, distretti sanitari, centri di riabilitazione, ecc.
  - FI — Attrezzature dei servizi didattici del tipo: asilo nido, scuola materna, scuola elementare, scuola media superiore, scuole speciali, distretto scolastico, convitti e mense, ecc.
  - FM — Attrezzature per i servizi della mobilità del tipo stazioni ferroviarie e scalo merci, autostazioni, autoparchi, ricoveri e officine di mezzi pubblici, aree di servizio stradali, distributori, ecc. Con l'acronimo FMS viene indicato il parco ferroviario FS nel quale, d'intesa con l'ente proprietario, possono essere sviluppati i programmi di recupero e valorizzazione individuati nella PS del PRG/Azioni Strategiche.
  - FPC — Parcheggi pubblico o d'uso pubblico
  - FPO — Attrezzature per attività' di protezione civile.
  - FR — Attrezzature per attività' dei servizi religiosi e per il culto del tipo chiese, conventi, monasteri, centri per ritiro spirituale, sedi ecclesiastiche.
  - FT — Attrezzature per attività' dei servizi eco-tecnologici del tipo: discariche di rifiuti, impianti di depurazione, impianti di acquedotti, gasdotti, elettrodotti, ecotelaioni, magazzini comunali, ecc.
  - FV — Attrezzature dei servizi veterinari: tipo centri assistenza, protezione e ricovero degli animali, luoghi di seppoltura.
  - FZ — Attrezzature cimiteriali e campi di inumazione.
  - FB — Attrezzature per attività dei servizi socio-assistenziali del tipo: case protette, case albergo per anziani, centri di accoglienza, comunità terapeutiche, ecc.
  - FC — Attrezzature per attività dei servizi commerciali del tipo: centri commerciali, insediamenti commerciali, ecc. ...
  - FS — Attrezzature dei servizi sportivi connotate da superfici prevalentemente coperte del tipo: palestra, palazzetto dello sport, boccodromo, ecc.
  - FVS — Attrezzature e impianti per attività' sportive organizzate prevalentemente all'aperto e relative aree di sosta
  - FVA — Attrezzature per i servizi ricreativi e del tempo libero e le attività sportive all'aperto del tipo: giardini pubblici, spazi verdi attrezzati per il gioco di bambini, vali, aree verdi di arredo urbano, campi gioco, ecc. e relative aree di sosta.
- * DESIGNATE A SVOLGERE UN RUOLO NELL'ORGANIZZAZIONE DI PROTEZIONE CIVILE

ZONE V : AREE DI RISPETTO

- VPr — AREE DI VERDE PRIVATO
- VRa — AREE DI RISPETTO PAESISTICO-AMBIENTALE
- VRi — AREE DI RISPETTO INFRASTRUTTURALE
- INDICAZIONE PER DISTACCO DELLA STRADA ART.47 NTA
- ZONE DI RISPETTO CIMITERIALE
- suap — INTERVENTI ATTUATI CON SUAPE
- RU — AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- FERROVIA
- FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA

RISCHIO IDRAULICO

- ZONE DI CRITICITA' IDRAULICA (art. 43 NTA del PRG/PS - art. 51 NTA del PRG/PO)
- AREE DI RISCHIO CON TR=200 ANNI
- POSSIBILI LINEE DI DEFLUSSO DELLE ACQUE SUPERFICIALI
- FASCIA "A" DEL PIANO STRALCIO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO – PAI
- INCROCI TRA VIABILITÀ DA SOTTOPORRE A STUDI DI DETTAGLIO

COMUNE DI TREVI

PROVINCIA DI PERUGIA

PIANO REGOLATORE GENERALE

PARTE OPERATIVA

VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA L.R. 1/2015
DISCIPLINA URBANISTICA DEI CENTRI E NUCLEI
FAUSTANA-COLLE BASSO-COLLE ALTO-PISCIANO-BOVARA

COMM.	DOC.	REV.	SCALA	FILE
AHY	PR04	1	1:2000	AHYPR041

Sintagma

ALESSANDRO BRACCHINI *ARCHITETTO*
MICHELE ZUCCONI *GEOMETRA*

Il progettista
Dott. Arch. ALESSANDRO BRACCHINI

Visto / Approvazione
Dott. Arch. STEFANIA BETTINI

REVISIONE	DATA	OGGETTO	REDATTO	VERIFICATO	AUTORIZZATO
1	OTT. 2019	REVISIONE A SEGUITO OSSERVAZIONE DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N.24 DEL 11/06/2018	ZUCCONI	BRACCHINI	BRACCHINI
0	FEB. 2018	EMISSIONE	ZUCCONI	BRACCHINI	BRACCHINI

SINTAGMA s.r.l. VIA ROBERTA, 1 - 06079 PERUGIA - S.M. IN CAMPO Tel: +39.075.609071 Fax: +39.075.6000722 Email: sintagma@sintagma-ingegneria.it