



- LEGENDA**
- AREE DELLA CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE (ZONE A, AI E B0)**
- A** CENTRO STORICO DI TREVÌ
  - Aa** EDIFICI DI VALORE STORICO CULTURALE E PAESAGGISTICO
  - Ab** AMBITO DEL CENTRO STORICO
  - B0** COMPLESSI INSEDIATIVI MINORI DI INTERESSE STORICO E AMBIENTALE
- ZONE B: SISTEMA INSEDIATIVO DI CONSOLIDAMENTO**
- Bn** ZONE RESIDENZIALI AMMESSE DI COMPLETAMENTO
- ZONE C: SISTEMA INSEDIATIVO DI TRASFORMAZIONE**
- Cn** ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALI CONDIZIONATE
  - Cn\*** ZONE DI ESPANSIONE RESIDENZIALI CONDIZIONATE CON STRUMENTO ATTUATIVO APPROVATO E VIGENTE
  - CA** AREE AGRICOLE UTILIZZABILI PER LO SVILUPPO DEGLI USI URBANI CON DESTINAZIONE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE
- ZONE D: SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO**
- DB1** ZONE DI COMPLETAMENTO
  - DC** ZONE UTILIZZABILI PER NUOVI INSEDIAMENTI
  - DS** AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE SPECIALI
  - DT** AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE
  - DTC** AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE DI NUOVO IMPIANTO
  - DTK1** AMBITI DI ZONE PRODUTTIVE TURISTICO RICETTIVE CAMPEGGI
  - DE** AMBITI AGRICOLI CON CONCESSIONE DI ZONE ESTRATTIVE
  - Dpa** DI ATTIVITÀ PRODUTTIVE AGRICOLE IN AMBITI URBANI
- ZONE F: AREE DESTINATE A SERVIZI E ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE**
- FA** Attrezzature per attività ricreative e dei servizi culturali del tipo: Biblioteca, Pinacoteca, Musei, Teatri, Cinema, Circhi culturali, ecc.
  - FD** Attrezzature espositive - convegnistiche - festive
  - FO** Attrezzature per attività dei servizi generali del tipo: sedi di centri diszionali, sedi amministrative, ecc.
  - FI** Attrezzature per attività dei servizi sanitari e assistenziali del tipo: ospedali, pronto soccorso, cliniche sanitarie, centri di riabilitazione, ecc.
  - FI\*** Attrezzature dei servizi didattici del tipo: asilo nido, scuola materna, scuole elementari, scuole medie superiori, scuole special, istituti scolastici, convitti e mense, ecc.
  - FM** Attrezzature dei servizi della mobilità del tipo: stazioni ferroviarie e stadi merci, autostrade, autostazioni, rimessi e officine di ricambi pubblici, aree di servizio stradali, distributori, ecc. Con l'acronimo FMS viene indicato il parco ferroviario FS nel quale, oltre con l'ente proprietario, possono essere sviluppati i programmi di recupero e valorizzazione individuati nella PIS del PROAzzura StradaSage.
  - FP** Parcheggi pubblici di tipo pubblico
  - FP\*** Aree attrezzate a servizio della protezione civile
  - FR** Attrezzature per attività dei servizi religiosi e per il culto del tipo: chiese, conventi, monasteri, centri per ritiro spirituale, sedi ecclesastiche
  - FT** Attrezzature per attività dei servizi socio tecnologici del tipo: discoteche e night, impianti di depurazione, impianti di acquedotti, gasdotti, elettrodotti, eccezioni, magazzini comunali, ecc.
  - FV** Attrezzature dei servizi veterinari tipo: centri assistenza, protezione e ricovero degli animali, luoghi di sepoltura
  - FZ** Attrezzature connesse ai campi di nomenclazione
  - FB** Attrezzature per attività dei servizi socio-assistenziali del tipo: case protette, case albergo per anziani, centri di accoglienza, comunità terapeutiche, ecc.
  - FC** Attrezzature per attività dei servizi commerciali del tipo: centri commerciali, insediamenti commerciali, ecc.
  - FS** Attrezzature dei servizi sportivi consentite da superfici prevalentemente coperte del tipo: palestre, palazzetto dello sport, bocciodromo, ecc.
  - FVS** Attrezzature e impianti per attività sportive organizzate prevalentemente all'aperto e relative aree di sosta
  - FVA** Attrezzature per i servizi ricreativi e del tempo libero e le attività sportive all'aperto del tipo: giardini pubblici, spazi verdi attrezzati per il gioco di bambini, villa, aree verdi di ampio utilizzo, campi gioco, ecc., e relative aree di sosta
- \* DESIGNATE A SVOLGERE UN RUOLO NELL'ORGANIZZAZIONE DI PROTEZIONE CIVILE**
- ZONE V: AREE DI RISPETTO**
- VPr** AREE DI VERDE PRIVATO
  - VRa** AREE DI RISPETTO PAESISTICO-AMBIENTALE
  - Vri** AREE DI RISPETTO INFRASTRUTTURALE
  - VRi** ZONE DI RISPETTO CIMITERIALE
- INTERVENTI ATTUATI CON SUAPE**
- suap** INTERVENTI ATTUATI CON SUAPE
  - RU** AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA
- FERROVIA**
- RISCHIO IDRAULICO**
- ZONE DI CRITICITA' IDRAULICA: INTERVENTI DA DEFINIRE CON PROGETTO DI DETTAGLIO**
  - AREE DI RISCHIO CON TR=200 ANNI**
  - POSSIBILI LINEE DI DEFLUSSO DELLE ACQUE SUPERFICIALI**
  - AREE ESONDABILI A RISCHIO MOLTO ELEVATO (AREE R4) FONTE P.A.I.**
  - ATTRAVERSAMENTI CON LE VIABILITA' MINORI E CON LA NUOVA FLAMINIA DA VERIFICARE**

  
**COMUNE DI TREVÌ**  
 PROVINCIA DI PERUGIA  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**  
 PARTE OPERATIVA

**VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA L.R. 1/2015**  
**DISCIPLINA URBANISTICA DEI CENTRI E NUCLEI**  
**PIETRAROSSA**

COMI	DOC.	REV.	SCALA	FILE
AHTY	PRO2	0	1:2000	AHTYPR020

  
 ALESSANDRO BRACCHINI ARCHITETTO  
 MICHELE ZUCCONI GEOMETRA

Il progettista  
 Dott. Arch. ALESSANDRO BRACCHINI

Visto / Approvazione

REVISIONE	DATA	OGGETTO	REDAZIONE	VERIFICATO	AUTORIZZATO

SINTAGMA s.r.l. - VIA ROBERTA, 1 - 06078 PERUGIA - S.M. IN CAMPO Tel: +39 075 806071 Fax: +39 075 806072 Email: sintagma@sintagma-rgenera.it